

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : Gemeente 's-Hertogenbosch
 Contactpersoon :
 Functie :
 Telefoonnummer :
 Emailadres :
 Datum :

Risicoadres

Risico- adres : Helftheuvelpassage 109-117
 Postcode : 5224 AC Plaatsnaam: Den Bosch
 Contactpersoon locatie : Peter Koolwijk, Karin Hoogeveen
 Functie : Beheerders

Risico informatie

Bouwjaar pand : 1972

Bouwaard gevels X Beton/Steen O Staal O Hout
 O Anders,

Bouwaard dak O Pannen O Golfplaten O Hout
 O Beton/Steen O Mastiek O Riet
 X Anders, bitumen

Isolatiemateriaal gevels O Steenwol
 O Glaswol
 O EPS (polystyreen)
 X Piepschuim
 O PUR (Polyurethaan)
 O XPS
 O PIR (polyisocyanuraat)
 O PIR met glasvezel
 O Resol
 O Anders,

Isolatiemateriaal dak O Steenwol
 O Glaswol
 X EPS (polystyreen)
 O Piepschuim
 O PUR (Polyurethaan)
 O XPS
 O PIR (polyisocyanuraat)
 O PIR met glasvezel
 O Resol
 O Anders,

Bouwaard verdiepingvloer(en) O Beton/Steen X Hout O Metaal O NVT
 Verticaal dragende constructie X Beton/Steen O Hout X Staal
 Horizontaal dragende constructie O Beton/Steen X Hout O Staal
 Zonnepanelen O Niet aanwezig X Op frame O Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? O Nee X Ja, in gebruik als winkels

Ligging van het pand: X Binnen bebouwde kom O Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? O Nee X Ja,

Is de locatie omheind? ☒ Nee ☐ Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m
☐ Ja, volledig: hoogte _____ m

Bebouwd oppervlak : 2827 m2
Aantal verdiepingen : 1
Staat van onderhoud : Goed

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
Is er doormelding van brandalarm? ☒ Nee ☐ Ja
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☐ Nee ☐ Ja
Is er een bliksemafleider aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☐ Nee ☐ Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☐ Nee ☒ Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☐ Nee ☒ Ja
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☐ 30 min ☒ 60 min
(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☐ Branddeuren ☐ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☐ Ja
Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
Is er een vorm van camera toezicht? ☒ Nee ☐ Ja
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☐ Nee ☐ Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	<input type="checkbox"/> NVT	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Jaarlijks	<input type="checkbox"/> Halfjaarlijks
Koelinstallatie	<input type="checkbox"/> NVT	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Jaarlijks	<input type="checkbox"/> Halfjaarlijks
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/> NVT	<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Jaarlijks	<input type="checkbox"/> Halfjaarlijks
Overige technische installaties		<input type="checkbox"/> Nee	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Jaarlijks	<input type="checkbox"/> Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☐ Nee ☒ Ja
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☒ Nee ☐ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☐ Nee ☒ Ja
Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☐ Nee ☒ Ja
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☐ Nee ☐ Ja
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? 1 meter

Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? ☐ Nee ☐ Ja

Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van leegstand? ☒ Nee ☐ Ja
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? ☐ Nee ☐ Ja
Zo ja, wordt antikraak toegepast? ☐ Nee ☐ Ja

Wordt er gebruik gemaakt van acculaders? ☒ Nee ☐ Ja
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen? ☐ Nee ☐ Ja



Is er sprake van houtbewerking?	X Nee	O Ja
Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsel?	O Nee	O Ja
Is er sprake van verfspuiten?	X Nee	O Ja
Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	O Nee	O Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen?	X Nee	O Ja
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?	O Nee	O Ja